

UMOWA nr

zawarta w dniur., w Wałbrzychu pomiędzy:

Gminą Wałbrzych, pl. Magistracki 1, 58 –300 Wałbrzych, NIP 886-25-84-003

- Zarządem Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Matejki 1, reprezentowaną przez:

Krzysztofa Szewczyka – Dyrektora
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
reprezentowanym przez:

..... -
zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

§ 1

Umowa zawarta zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) oraz zgodnie z zarządzeniem Nr 3/2015 Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu z dnia 16.01.2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu postępowania w sprawie zamówień i konkursów, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (§ 6 ust. 1 Regulaminu postępowania w sprawie zamówień i konkursów, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych).

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **robót polegających na naprawie przepustów oraz wypełnienia pianobetonem powstałych pustek wypłuczynowych czyli kawern**, zgodnie z warunkami zawartymi w:
 - niniejszej umowie,
 - zapytaniu ofertowym, które stanowi integralną część niniejszej umowy,
 - ofercie Wykonawcy, która stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Zakres robót obejmuje:
 - 1) zaślepienie kanału wraz z przekierowaniem wody do drugiego kanału na czas przeprowadzania napraw,
 - 2) wykonanie trwałych i szczelnych zaślepień wszelkich otworów (przy użyciu wodoszczelnej zaprawy służącej do tego typu napraw), osadzając odpowiednie króćce do tłoczenia pianobetonu i odpowietrzania przestrzeni,
 - 3) wypompowanie wody z kawern,
 - 4) wypełnienie kawern pianobetonem o gęstości 1000 kg/m³.

§ 3

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.
2. Termin zakończenia robót: **30 dni od dnia podpisania umowy.**

§ 4

1. Zamawiający ustanawia osoby nadzorujące, zwane dalej Inspektorem:
p. Zbigniew Morawski – tel.: +48 663 442 516,
p. Paweł Antczak – tel.: +48 667 992 370.
2. Inspektor jest uprawniony do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z ilością i jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik robót
p.

§ 5

1. Przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu 3 dni od dnia podpisania Umowy.
2. Ze względu na specyfikację robót Wykonawca w sposób szczególny jest zobowiązany do:
 - 1) przestrzegania zachowania zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego w czasie prowadzenia robót,
 - 2) prawidłowego oznakowania odcinka drogi, na którym będą wykonywane roboty zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2003 r., Nr 220, poz. 2181 ze zm.),
 - 3) zabezpieczenia miejsca robót, a przy dużym natężeniu ruchu uzgodnienia i wprowadzenia regulacji ruchu wahadłowego,
 - 4) zdemontowania oznakowania.

§ 6

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obmiarowe na podstawie cen jednostkowych zawartych formularzu cenowym Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z przedłożoną ofertą wynosi **zł netto**, tj. **zł brutto** (słownie:), w tym VAT %.
Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty 154.053,81 zł brutto.
3. Rozliczenie robót nastąpi jedną fakturą po sprawdzeniu ilości i jakości robót i ich odebraniu przez przedstawiciela Zamawiającego oraz podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od daty przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego.
5. Należność zostanie uregulowana z rachunku bankowego Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
Dane identyfikujące Zamawiającego będą wpisane na fakturze w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Wałbrzych, Plac Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych, NIP 886 25 84 003
Odbiorca: Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych.

6. W przypadku ustawowej zmiany podatku od towarów i usług VAT w trakcie trwania umowy strony dopuszczają możliwość zmiany ceny brutto o skutki tych zmian od pierwszego dnia w którym nastąpi zmiana.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie cedował wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy i uwzględnił je w formularzu cenowym.

§ 8

1. Wszystkie materiały i roboty muszą odpowiadać Polskim Normom oraz warunkom technicznym wykonania i odbioru robót drogowych.
2. Przed wbudowaniem materiałów Wykonawca przedstawi aktualne atesty, aprobaty techniczne i orzeczenia jakości do akceptacji Zamawiającemu.

§ 9

1. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot umowy z udziałem podwykonawców, zobowiązany jest poinformować o podwykonawstwie Zamawiającego. W informacji Wykonawca zobowiązany jest podać dane podwykonawcy (nazwa, siedziba, NIP), zakres, który podwykonawca będzie realizował oraz przedłożyć projekt umowy, która ma być zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą. W projekcie umowy należy w szczególności podać jej przedmiot, okres obowiązywania, wynagrodzenie podwykonawcy, które nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy za dany zakres. Z wynagrodzenia podwykonawcy Wykonawca nie może dokonywać potrąceń z jakichkolwiek tytułów.
2. Umowa z podwykonawcą musi zawierać zakaz dalszego podwykonawstwa oraz musi zawierać zapis, że podwykonawca zapoznał się z treścią niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, w całości akceptuje postanowienia niniejszej umowy i zobowiązuje się do jej przestrzegania.
3. Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą musi mieć formę pisemną.
4. Podwykonawca będzie mógł realizować roboty objęte niniejszym zamówieniem pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego. Swoje stanowisko Zamawiający przedstawi na piśmie w terminie 7 dni od dnia otrzymania kompletnego wniosku Wykonawcy wraz z dokumentami.
5. Wykonawca przekłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 2 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku, gdy zawarta umowa o podwykonawstwo nie jest tożsama z zatwierdzonym projektem umowy, Zamawiający cofa zgodę na podwykonawstwo.
6. Przepisy ust. 1 do ust. 4 stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo i do zmiany umowy o podwykonawstwo.
7. W przypadku realizacji części przedmiotu niniejszej umowy przez podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.
8. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o zapłatach dla podwykonawców, a wraz z fakturą przedstawić Zamawiającemu kserokopie potwierdzonych przelewów bankowych potwierdzających obciążenie rachunków bankowych podwykonawców na kwoty należne podwykonawcom lub oświadczenia podwykonawców (oryginały) o otrzymaniu należnego wynagrodzenia.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego

podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.

10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo i po przedłużeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo tożsamej z zatwierdzonym projektem umowy.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty i wstrzymać się z dokonaniem zapłaty do czasu wyjaśnienia sprawy. Za okres wstrzymania się z zapłatą nie przysługują odsetki.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na kwotę co najmniej 100.000,00 zł.
2. Wykonawca oświadcza, że będzie odpowiedzialny za przeprowadzenie procedury wyjaśniającej i odszkodowawczej, zgodnie z warunkami określonymi w umowie ubezpieczeniowej.
3. Zamawiający dopuszcza jednorazową możliwość przedłużenia ważności obowiązywania umowy ubezpieczeniowej w trakcie trwania niniejszej umowy pod warunkiem zachowania ciągłości ważności ubezpieczenia.
4. Uwierzytelniona kopia umowy ubezpieczeniowej (polisy) wraz z dowodami jej opłacenia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać niezwłocznie Zamawiającemu dowód uiszczenia składek określonych w umowie ubezpieczeniowej i nową umowę ubezpieczeniową (w terminie do 15 dni od zapłacenia składki lub zawarcia umowy ubezpieczeniowej) oraz przedkładać te dokumenty na pisemne żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 11

1. Odbiór robót będzie dokonany komisyjnie przez strony umowy w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.
2. Bezpośredni nadzór nad ilością i jakością wykonywanych robót będzie sprawował Przedstawiciel Zamawiającego (Inspektor).
3. Podstawą do odbioru będą:
 - 1) oględziny,
 - 2) potwierdzone ilości wbudowanych materiałów.

§ 12

1. Strony ustalają odpowiedzialność w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - a) Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
 - za każdy dzień zwłoki w terminie wykonania robót w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto,
 - za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto – za każdy dzień przerwy,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w kwocie 3.000,00 zł,
 - za brak aktualnej umowy ubezpieczeniowej OC – 500,00 zł, za każdy dzień,
 - za nieokazanie aktualnej umowy ubezpieczeniowej OC lub dowodu uiszczenia składki ubezpieczeniowej – 200,00 zł, za każdy przypadek,
 - b) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne:
 - za każdy dzień opóźnienia w przeprowadzeniu odbioru robót w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w kwocie 3.000,00 zł.
2. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
3. Kara umowna naliczona przez Zamawiającego będzie płatna na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty przez Wykonawcę.
4. Kara umowna naliczona przez Wykonawcę będzie płatna na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty przez Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodą obu stron.

§ 14

1. Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego robót budowlanych.
3. Okres gwarancji ulega stosownemu przedłużeniu lub rozpoczyna swój bieg od nowa w przypadkach określonych w art. 581 § 1 i § 2 kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca do dnia odbioru końcowego przekaże Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne na zamontowane wyroby i urządzenia wystawione przez ich producentów.
5. Roboty związane z usuwaniem wad w okresie rękojmi i gwarancji wymagające zajęcia pasa drogowego mogą być prowadzone tylko za zgodą Zamawiającego po przedłożeniu zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zastępczego.

6. Jeżeli w trakcie przeglądów gwarancyjnych pojawią się wady wykonawcze, Wykonawca przed przystąpieniem do ich naprawy przedstawi i uzgodni z Zamawiającym zakres i technologię ich naprawy.
7. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym, uzgodnionym przez strony.
8. Na 1 miesiąc przed upływem okresu odpowiednio rękojmi /gwarancji Wykonawca ma obowiązek pisemnego powiadomienia Zamawiającego o gotowości do odpowiednio odbioru robót po upływie okresu rękojmi /pogwarancyjnego.

§ 15

Spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy – Prawo budowlane.

§ 18

1. Umowa została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z czego cztery otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
2. Załączniki
 - załącznik nr 1 – zapytanie ofertowe, formularz oferty, uwierzytelniona kopia umowy ubezpieczeniowej OC Wykonawcy,
 - załącznik nr 2 – inwentaryzacja geodezyjna zakrytej części Potoku Szczawnik.

Zamawiający

Wykonawca