

Wałbrzych dn 10.01.2018r.

Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru – koordynatora zespołu inspektorów na zadaniu pn. odcinek IV „Przebudowa skrzyżowania ulic Świdnicka – 11 Listopada –Strzegomska – Noworudzka w Wałbrzychu w zakresie budowy ścieki rowerowej”

realizowane w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Ograniczenie niskiej emisji w Wałbrzychu poprzez wprowadzenie zrównoważonej mobilności miejskiej i podmiejskiej.

Ogólny opis zadania:

odcinek IV

Inwestycja zakłada lokalne poszerzenie istniejącego chodnika w celu wydzielenia ścieżki rowerowej, nie wychodząc przy tym poza obszar istniejącego pasa drogowego. Istniejące ciągi piesze w obszarze przedmiotowego skrzyżowania mają nawierzchnię bitumiczną i zmienną szerokość. Brak jest wydzielonych ścieżek rowerowych.

W obszarze opracowania występują istniejące sieci i urządzenia infrastruktury podziemnej i nadziemnej, w tym:

- sieć wodociągowa,
- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja deszczowa,
- infrastruktura telekomunikacyjna,
- linia kablowa doziemna nN,
- linia oświetlenia ulicznego,
- urządzenia sygnalizacji ruchu,

Wykonane utwardzenia nawierzchni nie kolidują z istniejącą infrastrukturą w związku z powyższym nie przewiduje się zmian w istniejącej infrastrukturze technicznej. W obszarze objętym zamówieniem znajduje się zieleń niska, stanowiąca zagospodarowanie pasów rozdziału. W obszarze działki 105/1 (obręb Rusinowa 36) rośnie okazałe drzewo z gatunku lipa, które stanowi element kolizyjny. Budowa wydzielonej ścieżki rowerowej wokół skrzyżowania ulic: Świdnicka – 11-go Listopada – Strzegomska i Noworudzka pozwoli na powiązanie ścieżki projektowanej wzdłuż ulicy Świdnickiej ze ścieżką rowerową wzdłuż ul. Strzegomskiej (ścieżka realizowana w ramach odrębnego zadania inwestycyjnego) oraz na bezpieczne włączenie rowerzystów, jadących w kierunku dzielnicy Nowe Miasto lub Rusinowa, do ruchu na zasadach ogólnych.

Zamówieniem objęte jest:

- wykonanie poszerzeń istniejących ciągów pieszych o nawierzchni bitumicznej w celu wydzielenia (przy pomocy oznakowania poziomego i pionowego) osobnego ciągu rowerowego w obrębie skrzyżowania,
- montaż sygnalizatorów świetlnych przy przejazdach rowerowych wraz z zasilaniem na przedmiotowym skrzyżowaniu przy dostosowaniu ich do istniejącego układu drogowego,
- wykonanie nowych odcinków obrzeży betonowych dla projektowanych nawierzchni utwardzonych, rozbiórka istniejących obrzeży betonowych w miejscach styku starej i nowej nawierzchni,
- rozbiórka odcinków istniejących krawężników betonowych na krawędzi ul. Noworudzkiej i 11-go Listopada celem wykonania miejscowych obniżeń,
- usunięcie 1 drzewa z gatunku lipa.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie w oparciu o zgłoszenie wykonania robót budowlanych (w posiadaniu Zamawiającego).

Stałą organizację ruchu rejonu skrzyżowania, w zakresie oznakowania poziomego i pionowego (znaki drogowe), należy wykonać zgodnie z zamieszczonym załącznikiem pn. załącznik SOR_NOWOR_11 LIST

Pozostały zakres prac do zrealizowania w ramach zamówienia zawierają załączniki do SIWZ – Dokumentacja Projektowa i Przedmiary.

W zakresie obowiązków Wykonawcy znajduje się:

- 1) pełnienie nadzoru budowlanego zgodnie z obowiązującym polskim „Prawem budowlanym”,
- 2) współpracę z nadzorem autorskim,
- 3) zapewnienie pełnej obsługi rozliczeniowej (rzeczowo-finansowej),
- 4) przekazanie wykonawcy dziennika budowy,
- 5) wydawanie wszystkich poleceń na piśmie,
- 6) protokolarnie przekazanie Wykonawcy robót budowlanych terenu budowy, współudział w przejmowaniu przez Wykonawcę obiektów podlegających rozbiórce oraz terenów przejętych od poszczególnych właścicieli na okres czasowy,
- 7) współpraca z ewentualnymi wykonawcami oraz osobami sprawującymi nadzór nad pozostałymi robotami branżowymi zadań realizowanych przez inwestorów obcych w rejonie objętym projektem w okresie związania umową. Inwestor Zastępczy jest zobowiązany do koordynacji, kontroli i odbioru, elementów prac realizowanych przez inwestorów obcych mających wpływ na prawidłowość prac realizowanych w ramach przedmiotowego zadania np. poprawności zasypki uzbrojenia układanego w wykopach, sprawdzenia właściwego zagęszczenia gruntu, odbudowy nawierzchni itp. Inwestor Zastępczy nie jest zobowiązany do nadzorowania i odbioru poprawności technicznego wykonania prac realizowanych przez inwestorów obcych,
- 8) protokolarnie przekazanie, po zakończeniu robót, użytkownikom terenów przejętych na okres czasowy,
- 9) protokolarnie przejście, sprawdzenie i przekazanie Wykonawcy robót budowlanych głównych punktów geodezyjnych, a po zakończeniu robót protokolarnie przekazanie tych punktów przedstawicielowi służb geodezyjnych,
- 10) w okresie realizacji robót budowlanych stała, całodzienna obecność na terenie budowy Inżyniera Kontraktu, a w przypadku jego nieobecności wyznaczonego inspektora nadzoru – koordynatora zespołu inspektorów,
- 11) obecność inspektorów nadzoru na terenie budowy, w okresie trwania prac branżowych właściwych dla specjalności inspektora nadzoru, ponadto na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych
- 12) rozwiązywanie bieżących problemów technicznych w trakcie realizacji zadania, przedstawienie Zamawiającemu do akceptacji koncepcji rozwiązań problemów technicznych wraz z analizą finansową,
- 13) akceptacja ubezpieczeń,
- 14) opiniowanie i przedstawienie Inwestorowi do zatwierdzenia szczegółowych harmonogramów robót,
- 15) monitorowanie postępu prac poprzez porównywanie postępu faktycznego z zatwierdzonym harmonogramem robót,
- 16) upewnienie się przed rozpoczęciem robót, że spełnione zostały wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu (obejmujące też poruszanie się po terenie budowy) oraz, że prace budowlane zorganizowano z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 17) wyegzekwowanie zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie budowy oraz utrzymania ogólnego porządku na budowie,
- 18) wyegzekwowanie przestrzegania przedsięwzięć dla ochrony środowiska w czasie budowy i po wykonaniu obiektów stałych,
- 19) zatwierdzenie ewentualnych rysunków roboczych Wykonawcy robót budowlanych i dokonanie niezbędnych korekt tych rysunków,
- 20) sprawdzenie i zaopiniowanie przygotowanego przez Wykonawcę robót budowlanych projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- 21) zatwierdzenie rysunków zamiennych i uzupełniających wykonanych w ramach nadzoru autorskiego,
- 22) opracowanie wniosków na roboty dodatkowe/zamienne, łącznie z dokumentacją umożliwiającą dokonanie zapłaty za nie przez Zamawiającego, oraz przedstawienie ich do akceptacji Zamawiającemu,
- 23) kontrola źródeł pozyskania materiałów oraz uprawnień i świadectw potwierdzających kwalifikacje personelu realizującego roboty, np. obsługę maszyn,
- 24) zatwierdzenie atestów i receptur przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 25) sprawdzenie przed wbudowaniem stosowanych materiałów w zakresie dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami określonymi w art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,

- 26) czuwanie nad jakością wykonywanych robót,
- 27) wydawanie poleceń usuwania efektów robót wykonanych niewłaściwie lub poniżej obowiązujących standardów,
- 28) kontrola jakości robót w zakresie zgodności z dokumentacją projektową, normami i specyfikacjami technicznymi,
- 29) dokonywanie potwierdzenia prawidłowości i ilości wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 30) przygotowywanie dla Zamawiającego okresowych sprawozdań zawierających informacje dotyczące ilości i zakresu realizowanych robót oraz działalności nadzoru inwestorskiego w formie uzgodnionej z Zamawiającym,
- 31) sporządzanie wspólnie z Wykonawcą robót budowlanych informacji o zmianach w realizacji robót,
- 32) zorganizowanie, minimum dwa razy w miesiącu, rady budowy dotyczącej postępu robót z udziałem Zamawiającego, Wykonawcy robót budowlanych i całego Zespołu Inwestora Zastępczego oraz sporządzenie protokołu dla zainteresowanych stron,
- 33) prowadzenie korespondencji i dokumentacji,
- 34) weryfikację rysunków powykonawczych dostarczonych przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 35) weryfikację robót zinwentaryzowanych na geodezyjnych mapach powykonawczych,
- 36) weryfikacja przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia budowy do organu nadzoru budowlanego, zgodnie z decyzją ZRID,
- 37) zorganizowanie oraz przeprowadzenie odbiorów: częściowych i ostatecznego, tj. podjęcie wszelkich niezbędnych czynności dla prawidłowego przeprowadzenia tych odbiorów,
- 38) w okresie rękojmi i gwarancji, jeden raz w roku, a w przypadku ujawnienia się wad, na każde wezwanie Zamawiającego dokonanie przeglądu technicznego, łącznie z Wykonawcą robót budowlanych i Zamawiającym. Po wykryciu wad i usterek Inwestor Zastępczy będzie nadzorował ich usunięcie przez Wykonawcę oraz dokona odbioru po ich usunięciu,
- 39) rozliczenie wykonawcy robót pod względem rzeczowym i finansowym,
- 40) przygotowanie dokumentów potwierdzających całkowite wykonanie robót (świadcstwo wykonania i przejęcia),
- 41) uzyskanie od Inwestora wszelkich upoważnień i pełnomocnictw niezbędnych dla prawidłowej i terminowej realizacji i rozliczenia kontraktu,
- 42) Po zakończeniu robót dokonanie zgłoszenia ich zakończenia, przygotowanie kompletnego wniosku (wraz z załącznikami) zgodnie z decyzją ZRID i uzyskanie w imieniu Inwestora pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego. W przypadku niekompletności wniosku niezwłoczne uzupełnienie brakujących dokumentów.
- 43) sporządzanie umotywowanych wniosków o naliczenie kar umownych,
- 44) dostarczanie Zamawiającemu dokumentów i informacji w terminach przez niego ustalonych w przypadku sporów sądowych i innych wynikających z realizacji inwestycji,
- 45) po zakończeniu kontraktu przygotowanie scalonego, odrębnego wykazu finansowo-rzeczowego wykonanych głównych elementów robót (niezbędne dla sporządzenia dokumentów przyjęcia środka trwałego OT)
- 46) wypełnianie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego określonych w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych,
- 47) przygotowanie materiałów i udział w spotkaniach organizowanych przez zamawiającego z przedstawicielami mediów,
- 48) prowadzenie bieżącej analizy rozliczeń rzeczowo-finansowych zadania głównego i ewentualnych robót dodatkowych/zamiennych niezbędnych dla prawidłowego postępu prac. Bezzwłoczne powiadamianie Zamawiającego o możliwej zmianie kosztów inwestycji i uzyskanie akceptacji Zamawiającego na taką zmianę,
- 49) po likwidacji kolizji z sieciami uzbrojenia, uzyskanie protokołów odbioru od gestorów sieci obcych, w szczególności przekazania na majątek TAURON DYSTRYBUCJA S.A urządzeń przebudowanej sieci elektroenergetycznej,
- 50) sprawdzenie i potwierdzenie kompletności dokumentacji powykonawczej,
- 51) zaopiniowanie wniosków Wykonawcy o zatrudnieniu podwykonawców robót, w szczególności stwierdzenie zgodności umów podwykonawczych z warunkami umowy pomiędzy Zamawiającym a Generalnym Wykonawcą,
- 52) zatwierdzenie harmonogramu robót, planu BiOZ, Programu Zapewnienia Jakości,

- 53) przeprowadzenie koniecznych pomiarów sprawdzających łącznie z pomiarami geodezyjnymi oraz sprawdzających badań laboratoryjnych wykonanych przez zaakceptowane przez Zamawiającego, niezależne od Wykonawcy robót laboratorium drogowe obejmujące badania wymienione w STWWiORB.
Liczba i metody wykonanych pomiarów i pobranych próbek winny umożliwić jednoznaczną ocenę prawidłowości wykonania robót.
- 54) Znać treść wzoru umowy Zamawiającego z Wykonawcą Robót Budowlanych, w szczególności w zakresie terminów przeprowadzania odbiorów robót.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz STWiORB

Od Inwestora Zastępczego wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z Wspólnego Słownika Zamówień (Kod CPV):

- 71.54.00.00-5 – Usługi zarządzania budową.
- 71.52.00.00-9 – Usługi nadzoru budowlanego
- 71.63.00.00-3 – Usługi kontroli i nadzoru technicznego.

Wymogi stawiane wykonawcy zamówienia:

1) wymagane jest wskazanie przez Wykonawcę, wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, nadzorowania co najmniej 2 robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie odcinka ulicy lub drogi o przekroju ulicznym klasy co najmniej Z wraz z oświetleniem, o długości jednej z nich minimum 100 m i wartości jednej z nadzorowanych robót nie mniejszej niż 100 000,00 PLN oraz, że usługa nadzoru te została wykonana należycie (dotyczy zarówno robót drogowych jak i branżowych).

2) do realizacji inwestycji dysponować osobami:

- **Inspektora Nadzoru robót drogowych – koordynatora zespołu inspektorów**, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w **specjalności inżynierskiej drogowej** oraz posiada doświadczenie min. 5 lat od uzyskania uprawnień w nadzorowaniu robotami drogowymi, W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane z uwzględnieniem postanowień ustawy z dn. 18.03.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, Nr 63, poz. 394 ze zm.).
- **Inspektora Nadzoru robót elektrycznych**, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** oraz posiada doświadczenie min. 5 lat od uzyskania uprawnień w nadzorowaniu robót elektroenergetycznych. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane z uwzględnieniem postanowień ustawy z dn. 18.03.2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, Nr 63, poz. 394 ze zm.).
- **Specjalista ds. rozliczeń – 1 osoba posiadająca:**
minimum 5 letnie doświadczenia zawodowe na samodzielnym stanowisku/stanowiskach ds. rozliczeń budów obejmujące w szczególności sporządzanie harmonogramów rzeczowo-finansowych, dokumentów PŚP, brała udział w rozliczaniu minimum dwóch kontraktów obejmujących budowę, przebudowę lub remont ulicy/drogi klasy min. „Z”, o wartości jednego z nich nie mniejszej niż 100 000,00 PLN.

Instrukcje dotyczące sporządzenia oferty:

- 1) Cena oferty musi obejmować wszelkie koszty związane z wykonaniem kompletnego zamówienia, w szczególności obejmować obsługę w okresie obowiązywania gwarancji na roboty budowlane.
- 2) W cenie Wykonawca ma uwzględnić czynności nie wynikające wprost z Dokumentacji Projektowej i STWiORB, a których wykonanie jest niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- 3) Stawki i ceny jednostkowe są stałe i nie podlegają żadnym zmianom w okresie obowiązywania umowy na wykonanie umowy.
- 4) Ceny jednostkowe należy podawać bez wartości podatku VAT.
- 5) Wszystkie ceny i wartości należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 6) Cały koszt spełnienia postanowień Umowy zostanie ujęty w wycenie oferty.