



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

Tytuł projektu: „Budowa obwodnicy Wałbrzycha w ciągu drogi krajowej nr 35”

Zarząd Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu

58-300 Wałbrzych, ul. Jana Matejki 1

NIP 886 24 82 604 REGON 891050841 web: www.zdkium.walbrzych.pl e-mail: sekretariat@zdkium.walbrzych.pl
tel. 74 64-14-400, fax 74 64-14-404

ZDKiUM
WAŁBRZYCH

Wałbrzych, 26.04.2018 r.

RZP/65/PN/11/2018/ZDW/5

dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Pełnienie nadzoru nad realizacją Robót oraz zarządzanie Kontraktem pn. „Budowa obwodnicy Wałbrzycha w ciągu drogi krajowej nr 35”.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579) wyjaśnia, co następuje:

Pytanie nr 1:

Czy usługi nadzoru i zarządzania w okresie realizacji robót będą trwały 32 miesiące ?

Okres ten wynika z zapisów pkt 6.4. Tomu I „Instrukcji dla Wykonawców”, tj. 23 miesiące (termin realizacji zamówienia na roboty budowlane) + 3 x 3 miesiące (3 okresy zimowe po 3 miesiące każdy, nie wliczane do czasu realizacji robót).

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Okres nadzoru i zarządzania w okresie realizacji robót będzie trwał 32 miesiące, na które składają się: 23 miesiące (termin realizacji zamówienia na roboty budowlane) + 9 miesięcy zimowych (3 okresy zimowe po 3 miesiące).

Pytanie nr 2:

W pkt 19.1.2.2. ppkt 1) IDW Zamawiający opisał sposób przyznawania punktów w podkryterium 1.1. Wykonywanie cyklicznych zdjęć – ortofotoraportów w postaci ortofotomapy oraz DSM (numeryczny model pokrycia terenu) wraz z przeglądarką www udostępnioną „on-line”. Z zawartych tam zapisów wynika, że pierwsze opracowanie ortofotomapy należy wykonać w okresie do 6 miesięcy od rozpoczęcia realizacji usługi. Drugie opracowanie ortofotomapy należy wykonać w terminie uzgodnionym z Kierownikiem Projektu, przed planowanym terminem wydania decyzji ZRID. Niniejsze zamówienie obejmuje nadzór tylko nad budową, a nie nad projektem i budową. Czy w tej sytuacji pierwsze i drugie opracowanie ortofotomapy będzie wykonywane w ramach cyklicznych opracowań wykonywanych nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy ? Czy może pierwsze i drugie opracowanie ortofotomapy będzie wykonywane dodatkowo, oprócz cyklicznych opracowań wykonywanych nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy ?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający zmienił postanowienia pkt 19.1.2.2. ppkt 1) IDW dot. podkryterium 1.1. Wykonywanie cyklicznych zdjęć – ortofotoraportów w postaci ortofotomapy oraz DSM (numeryczny model



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020
Tytuł projektu: „Budowa obwodnicy Wałbrzycha w ciągu drogi krajowej nr 35”

pokrycia terenu) wraz z przeglądarką www udostępnioną „on-line”. Zmianie ulegają terminy wykonania opracowań ortofotomap. W nowym brzmieniu:

„Konsultant jest zobowiązany do wykonania opracowań z poniższą częstotliwością:

1. Pierwsze opracowanie ortofotomapy należy wykonać w okresie do 1 miesiąca od rozpoczęcia realizacji Usługi w terminie uzgodnionym z Kierownikiem Projektu. Opracowanie należy zintegrować (porównać) z mapą do celów projektowych oraz projektem. Konsultant jest zobowiązany dokonać analizy otrzymanych materiałów pod względem zgodności dokumentacji projektowej z terenem istniejącym.
2. Drugie opracowanie ortofotomapy należy wykonać w terminie uzgodnionym z Kierownikiem Projektu w celu zinventaryzowania stanu istniejącego nieruchomości, w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od pierwszego opracowania.
3. Trzecie i następne opracowania ortofotomapy należy wykonywać nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy. Każde opracowanie należy zintegrować (porównać) z mapą do celów projektowych oraz projektem. Konsultant jest zobowiązany dokonać analizy otrzymanych materiałów pod względem zgodności dokumentacji projektowej z terenem istniejącym.
4. Po zakończeniu robót budowlanych objętych umową z Wykonawcą Robót, Konsultant wykona ostatni nalot oraz końcowe opracowanie i zintegruje je z geodezyjnym pomiarem bezpośrednim powykonawczym (mapą powykonawczą). Konsultant jest zobowiązany dokonać analizę otrzymanych materiałów. Powyższe czynności oraz wnioski z nich płynące należy zawrzeć w Raporcie Końcowym.”

Pytanie nr 3:

W pkt 19.1.3.2. ppkt 5) i 6) IDW Zamawiający wpisał: „Za zadania potwierdzające powyższe wymagania Wykonawca otrzyma 2 punkty”. Prosimy o określenie za jaką ilość zadań Wykonawca otrzyma 2 punkty. Z obecnych zapisów to nie wynika.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający zmienił postanowienia pkt 19.1.3.2. ppkt 5) tiret drugi i pkt 19.1.3.2. ppkt 6) IDW tiret drugi dot. ilości zadań, za które Wykonawca otrzyma 2 punkty. W nowym brzmieniu: „Za 2 zadania potwierdzające powyższe wymagania Wykonawca otrzyma 2 punkty”.

Pytanie nr 4:

Zgodnie z zapisem § 11 ust. 20 Tomu II „Istotne dla stron postanowienia umowy” „Konsultant nie otrzymuje wynagrodzenia z tytułu tymczasowego wykonywanych obowiązków przez członka Personelu Konsultanta jednocześnie wykonującego obowiązki własne i obowiązki osoby tymczasowo zastępowanej.”. W jaki sposób Zamawiający ma zamiar wyliczyć wysokość tego wynagrodzenia, skoro w Formularzu Cenowym, w dziale 2 „Usługi nadzoru i zarządzania” należy wpisać kwoty ryczałtowe, z których nie wynikają wynagrodzenia poszczególnych członków Personelu Konsultanta ?



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020
Tytuł projektu: „Budowa obwodnicy Wałbrzycha w ciągu drogi krajowej nr 35”

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający zmienił postanowienia § 11 ust. 19, § 11 ust. 20 oraz § 35 ust. 4 Tomu II „Istotne dla stron postanowienia umowy”.

Zamawiający usunął treść § 11 ust. 20 Tomu II „Istotne dla stron postanowienia umowy”.

W § 11 ust. 19 Tomu II „Istotne dla stron postanowienia umowy” wyrażenie „3 miesiące” zastępuje wyrażenie „30 dni roboczych”.

§ 35 ust. 4 Tomu II „Istotne dla stron postanowienia umowy” otrzymuje brzmienie:

„Konsultant zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w zapewnieniu Personelu Konsultanta po upływie okresu zastępstwa (30 dni roboczych), o którym mowa w § 11 ust. 19.

Pytanie nr 5:

Wykonawca ma zapewnić biuro konsultanta przez łączny okres 37 miesięcy, tj. 32 miesiące w okresie realizacji robót i 5 miesięcy w okresie od wystawienia ostatniego Świadczenia Przejęcia do wystawienia Ostatecznego Świadczenia Płatności. W Opisie przedmiotu zamówienia w pkt 2.2.1. Zamawiający wpisał: „W terminie 14 dni od daty podpisania Kontraktu, na okres realizacji robót budowlanych oraz na okres 4 miesięcy od wydania ostatniego Świadczenia Przejęcia, Konsultant zapewni pomieszczenia biurowe w odległości nie większej niż 10 km od terenu budowy. W Okresie Przeglądów i Rozliczenia Kontraktu Konsultant może przewidzieć zmniejszenie powierzchni biura i inną lokalizację stosownie do charakteru pracy w tych okresach.”. Czy to oznacza, że można przewidzieć zmniejszenie powierzchni biura i inną lokalizację tylko na okres 1 miesiąca?

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający zmienił postanowienia pkt 2.2.1. OPZ dot. Biura konsultanta. Zmiana ulega ostatni akapit pkt 2.2.1. OPZ. W nowym brzmieniu „W terminie 14 dni od daty podpisania Kontraktu, na okres realizacji robót budowlanych, Konsultant zapewni pomieszczenia biurowe w odległości nie większej niż 10 km od terenu budowy. W Okresie Przeglądów i Rozliczenia Kontraktu Konsultant może przewidzieć zmniejszenie powierzchni biura i inną lokalizację stosownie do charakteru pracy w tych okresach.”.

Pytanie nr 6:

Pkt 2.4 OPZ: W związku z ograniczeniem znajdującym się w pkt 4.2a Formularza cenowego, zgodnie z którym „cena jednej jednostki czasu nie może wynosić więcej niż 50 % ceny jednej jednostki czasu dla pozycji 1.2”, Wykonawca prosi o sprecyzowanie następującej kwestii: Wraz ze zmniejszeniem się w okresie od wystawienia ostatniego Świadczenia Przejęcia do wystawienia Ostatecznego Świadczenia Płatności, limitu kilometrów z 1000 km/m-c na 600 km/m-c, proporcjonalnemu zmniejszeniu nie ulegają inne koszty związane z utrzymaniem środka transportu tj. m.in. naprawy, przeglądy, ubezpieczenia (OC, AC, NNW i Assistance) itp. W konsekwencji, aby



Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020
Tytuł projektu: „Budowa obwodnicy Wałbrzycha w ciągu drogi krajowej nr 35”

zapewnić w poz. 4.2a Formularza cenowego wszystkie koszty związane z utrzymaniem samochodu dla Zamawiającego, Wykonawca zmuszony byłby do zwiększania kosztów w pozycji 1.2 Formularza cenowego. Biorąc pod uwagę, iż Zamawiający wydatkuje środki publiczne, Wykonawca – mając na uwadze 50% organicznie, chcąc uniknąć takiego „sztucznego” podnoszenia kosztów – zwraca się z pytaniem o wskazanie sposobu kalkulacji kosztów związanych ze środkiem transportu w pozycji 4.2a Formularza cenowego lub o zniesienie albo zmianę tego ograniczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający zmienił postanowienia pkt 2.3. OPZ dot. Środków transportu i łączności. Zmiana ulega ostatni akapit pkt 2.3. OPZ. W nowym brzmieniu „W terminie 14 dni od daty podpisania Kontraktu, na

- 1) Zamawiający określił wynagrodzenie za środek transportu jako wynagrodzenie ryczałtowe.
- 2) Zamawiający określił limit kilometrów w okresie realizacji umowy średnio: 1000 km na miesiąc w okresie od Daty Rozpoczęcia do wystawienia ostatniego Świadectwa Przejęcia, a następnie w okresie od wystawienia ostatniego Świadectwa Przejęcia do wystawienia Ostatecznego Świadectwa Płatności 600 km na miesiąc.
- 3) Zamawiający wskazał, że w okresie od wystawienia ostatniego Świadectwa Przejęcia do wystawienia Ostatecznego Świadectwa Płatności wynagrodzenie (cena) za środek transportu nie może wynosić więcej niż 50% ceny jednostki czasu w okresie od Daty rozpoczęcia do wystawienia ostatniego Świadectwa Przejęcia.

Mając powyższe na uwadze możliwym jest ryczałtowe skalkulowanie oferty w przedmiotowym zakresie: uwzględniające zarówno limit kilometrów jak i również koszty stałe (np. poprzez ich podzielenie proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku zapewnienia środka transportu dla Zamawiającego, czy wykonanie przeglądów i ubezpieczeń - OC, AC, NNW i Assistance itp. W okresie od Daty Rozpoczęcia do wystawienia ostatniego Świadectwa Przejęcia) i takie przedstawienie oferty, aby pozycja 4.2a Formularza cenowego stanowiła co najwyżej 50% pozycji określonej w poz. 1.2a. formularza cenowego.

Pytanie nr 7:

Dział 1 Formularza cenowego obejmuje „Koszty administracyjne od Daty Rozpoczęcia do wystawienia ostatniego Świadectwa Przejęcia”. Prosimy o wyjaśnienie jaką Datę Rozpoczęcia Zamawiający ma na myśli. Czy chodzi o datę rozpoczęcia usługi (przed rozpoczęciem 3-miesięcznego okresu przygotowawczego), czy datę rozpoczęcia robót (po upływie 3-miesięcznego okresu przygotowawczego)? Czy biura Konsultanta i Zamawiającego, których wartości należy uwzględnić w tym dziale, mają być zorganizowane tylko dla okresu realizacji robót, czy dla okresu przygotowawczego także?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Data Rozpoczęcia oznacza datę rozpoczęcia robót (po upływie 3-miesięcznego okresu przygotowawczego). Biura Konsultanta i Zamawiającego nie mają być zorganizowane dla okresu przygotowawczego.

DYREKTOR
Krzysztof Szewczyk