

TOM VI – PROJEKT WYKONAWCZY ZIELENI

INWESTYCJA :

„Budowa parkingu wraz z drogą manewrową przy ul. Armii Krajowej w Wałbrzychu zlokalizowanego na dz. nr ew. 113, 116/1, obr. 20 Stary Zdrój (przy budynkach mieszkalnych nr 46 i 54)\"

INWESTOR / ZAMAWIAJĄCY:



GMINA WAŁBRZYCH –ZDKIUM W WAŁBRZYCHU
UL. JANA MATEJKI 1
58-300 WAŁBRZYCH

JEDNOSTKA PROJEKTOWA



PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT INŻYNIERYJNYCH TRAKT
WŁODZIMIERZ LEWOWSKI

SĘDZISŁAW 50
58-410 MARCISZÓW
NIP 614-000-12-50
REGON 230172148
TEL/FAX (075) 742-55-90

LOKALIZACJA INWESTYCJI

DZ. NR 113, 116/1 OBR 20 STARY ZDRÓJ

DATA OPRACOWANIA

LIPIEC 2016

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTANT – MGR INŻ. WŁODZIMIERZ LEWOWSKI – UPR. 228/02/DUW
SPRAWDZAJĄCY – MGR INŻ. GRZEGORZ LEWOWSKI
ASYSTENT – MGR INŻ. MICHAŁ TYŃSKI

Spis treści

1. Wstęp	3
1.1. Przedmiot opracowania	3
1.2. Lokalizacja inwestycji	3
1.3. Cel opracowania	3
2. Stan istniejący - zieleni	3
3. Inwentaryzacja zieleni	4
4. Projektowane zagospodarowanie terenów zielonych	4
4.1. Ogólny opis prac	4
4.2. Wycinka drzew	4
4.3. Założenia trawników	5
4.4. Skarpa	5
 Część rysunkowa.....	 6

1. Wstęp

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania: Budowa parkingu wraz z drogą manewrową przy ul. Armii Krajowej w Wałbrzychu zlokalizowanego na dz. nr ew. 113, 116/1, obr. 20 Stary Zdrój (przy budynkach mieszkalnych nr 46 i 54)

1.2. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja jest usytuowana w południowo-zachodniej Polsce w mieście Wałbrzych, w dzielnicy Stary Zdrój. Opracowywanie obejmuje budowę parkingu wraz z drogą manewrową przy ul. Armii Krajowej w Wałbrzychu zlokalizowanego na dz. nr ew. 113, 116/1, obr. 20 Stary Zdrój (przy budynkach mieszkalnych nr 46 i 54), łącznie z odwodnieniem i oświetleniem parkingu, budową murów oporowych oraz likwidacją kolizji sieciowych.

1.3. Cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu nowych terenów biologicznie czynnych oraz inwentaryzacji zieleni przeznaczonej do wycinki dla projektowej budowy parkingu wraz z drogą manewrową przy ul. Armii Krajowej w Wałbrzychu zlokalizowanego na dz. nr ew. 113, 116/1, obr. 20 Stary Zdrój (przy budynkach mieszkalnych nr 46 i 54) – dokumentacja ta jest niezbędnej dla uzyskania pozwolenia na wycinkę.

2. Stan istniejący - zieleń

Obecnie na teren inwestycji znajduje się zieleń wysoka w postaci drzew. Część drzew rośnie na dużej (ok. 3 - 4m) skarpie. Większość drzew to samosiejki o niewielkim lub średnim obwodzie - gatunki liściaste. Tereny przy drzewach utwardzony tłuczniem porośnięty krzakami.

Ogólny stan zieleni został oceniony na dostateczny. Jedno drzewo częściowo uschnięte. Na terenie inwestycji występuje drzewo owocowe.

3. Inwentaryzacja zieleni

Tabelaryczne zestawienie zinwentaryzowanej zieleni:

Lp.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obw. [cm]	UWAGA
1	Klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	85	Do wycinki
			140	
			60	
2	Klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	160	Do wycinki
3	Jabłoń dzika	<i>Malus sylvestris</i>	140	Drzewo owocowe
4	<i>Jesion wyniosły</i>	<i>Fraxinus excelsior</i>	64	Do wycinki – korona częściowo uschnięta
5	Klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	50	Do wycinki
6	Klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	40	Do wycinki
7	Buk pospolity	<i>Fagus sylvatica</i>	50	Do wycinki
8	Klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	53	Do wycinki
9	Klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	25	Do wycinki
10	Klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	46	Do wycinki
11				Brak drzewa w terenie

Drzewa owocowe, nie wymagają decyzji na wycinkę znajdują się w inwentaryzacji pod następującym numerem - 3.

Lokalizację drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki lub przesadzenia wskazano na rysunku nr 02.

4. Projektowane zagospodarowanie terenów zielonych

4.1. Ogólny opis prac

Projektuje się budowę jezdni manewrowej, nowych miejsc parkingowych oraz chodników. W ramach gospodarki zielenią planuje się wycinkę drzew kolidujących z inwestycją oraz w złym stanie sanitarnym – zagrażających zdrowiu i życiu użytkowników parkingu. W ramach inwestycji uporządkowana zostanie istniejąca skarpa. Przewidziano założenia trawników.

4.2. Wycinka drzew

Inwentaryzacji dokonano na podstawie wizji terenowej w lipcu 2016r. Rysunek 02 przedstawia zestawienie drzewostanu kolidującego z planowaną budową dróg. Zostały zinwentaryzowane drzewa z określeniem ich gatunków i obwodów pni na wysokości 130 cm od poziomu gruntu.

Drzewa przewidziane do wycinki należy usunąć poprzez wycięcie piłą. Grubiznę pozyskaną z wycinek należy przekazać na składowisko wskazane przez zamawiającego. Gałęziówkę oraz karpinę wykonawca winien zagospodarować we własnym zakresie i usunąć z terenu inwestycji na własne składowisko. Pień oraz korzenie należy usunąć poprzez wykarczowanie lub poprzez wyfrezowanie. Należy wyfrezować do poziomu min. 20 cm poniżej projektowanego terenu jeżeli drzewo znajduje się pod terenem zielonym i min. 10 cm poniżej spodu konstrukcji jeżeli w miejscu drzewa projektowana jest konstrukcja jezdni.

4.3. Założenie trawników

Wszystkie tereny przewidziane pod roślinność oraz tereny na których zieleń została zniszczona w wyniku prowadzonych robót lub składowania materiałów, przewiduje się jako tereny biologicznie czynne. Należy wykonać trawniki poprzez ułożenie trawy z rolki na humusie grubości min 10 cm.

4.4. Skarpa

W ramach prowadzonych prac należy uporządkować oraz założyć trawnik na skarpie pomiędzy nowo projektowanymi miejscami parkingowymi a istniejącym murem oporowym na granicy działek 113 i 114/3. Trawniki należy wykonać poprzez ułożenie trawy z rolki na humusie grubości min 10 cm.

TOM VI

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

INWESTOR :



GMINA WAŁBRZYCH –ZDKIUM W WAŁBRZYCHU
UL. JANA MATEJKI 1
58-300 WAŁBRZYCH

JEDNOSTKA PROJEKTOWA



PRZEDSIĘBIORSTWO ROBÓT INŻYNIERYJNYCH
WŁODZIMIERZ LEWOWSKI

SĘDZISŁAW 50
58-410 MARCISZÓW
NIP 614-000-12-50
REGON 230172148
TEL/FAX (075) 742-55-90

Zawartość:		
1.	Lokalizacja	Rys 1
2.	Projekt zagospodarowania terenu	Rys 2
3.		

