

Wałbrzych dn. 10.08.2018 r.

DR.411.01/EA.03.2018

## 1. Opis przedmiotu zamówienia

### **Przedmiot zamówienia**

Wykonanie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie przystąpienia do robót budowlanych (wraz z załącznikami), służącej do opisu zamówienia publicznego na wykonanie: „**Ekranów akustycznych i elementów ochrony akustycznej wynikających z przeprowadzonej analizy porealizacyjnej w zakresie ochrony akustycznej terenów wymagających ochrony przed hałasem dotyczącej odcinka miejskiego DK nr 35 ul. Wrocławska w Wałbrzychu od skrzyżowania z ul. Wilczą do skrzyżowania z ul. Pogodną**”, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**Przebudowa wiaduktów na ul. Sikorskiego w ciągu drogi krajowej nr 35 wraz z przebudową odcinków drogi krajowej nr 35 umożliwiających racjonalne korzystanie z wiaduktów w granicach administracyjnych miasta Wałbrzycha**” oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenie przystąpienia do robót budowlanych z potwierdzeniem braku sprzeciwu właściwego organu.

### **Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

1. Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie przystąpienia do robót budowlanych wraz z projektem budowlanym stanowiącym załącznik do wniosku - **w terminie do 22.10.2018 r.**;
2. Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub potwierdzenia braku sprzeciwu właściwego organu na zgłoszenie przystąpienia do robót budowlanych i przekazanie Zamawiającemu pozostałej części dokumentacji technicznej - **w terminie do 21.12.2018 r.**

Terminy uważane będą za zachowane, jeżeli najpóźniej w ostatnim dniu terminu Wykonawca dostarczy kompletny zakres opracowania wymagany dla danego etapu realizacji zamówienia.

### **Zakres zadania inwestycyjnego**

Wykonanie dokumentacji projektowej wszystkich elementów ochrony przed hałasem terenów zlokalizowanych wzdłuż wykonanej przebudowy ul. Wrocławskiej na odcinku od skrzyżowania tej ulicy z ul. Wilczą do ul. Pogodnej, obejmującej wypełnienie wszystkich zaleceń zawartych w opracowaniu pn. „Analiza porealizacyjna w zakresie ochrony akustycznej terenów wymagających ochrony przed hałasem dotycząca odcinka miejskiego DK nr 35 ul. Wrocławska w Wałbrzychu od skrzyżowania z ul. Wilczą do skrzyżowania z ul. Pogodną w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi krajowej nr 35 – od Wilczej do ul. Pogodnej wraz ze skrzyżowaniem ulic Wrocławska – Uczniowska – de Gaulle’a” stanowiącej załącznik do niniejszego postępowania.

### **Zakres dokumentacji technicznej**

1. Przygotowanie i złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia przystąpienia do robót budowlanych, wraz z projektem budowlanym obejmującym:
  - 1) projekt zagospodarowania terenu,
  - 2) projekty architektoniczno-budowlane,
  - 3) mapy sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
2. Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub potwierdzenia braku sprzeciwu właściwego organu na zgłoszenie przystąpienia do robót budowlanych wraz z projektem wykonawczym obejmującym:
  - 1) ekrany akustyczne cz. konstrukcyjna,
  - 2) wymianę stolarki okiennej,
  - 3) projekty zabezpieczenia lub ewentualnej przebudowy urządzeń nadziemnych i podziemnych (tj. kanalizacji sanitarnej, sieci energetycznej, gazowej, teletechnicznej lub innych) wynikających z kolizji i warunków gestorów urządzeń, które zostaną zaakceptowane przez Zamawiającego. W projektach przebudowy kolizyjnych sieci i urządzeń winny być zachowane dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne.
  - 4) przedmiary robót wraz ze scalonym formularzem ofertowym,
  - 5) kosztorysy inwestorskie,
  - 6) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - 7) wytyczne do sporządzenia planu BIOZ,

- 8) mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500 wraz z aktualnymi uzgodnieniami i potwierdzeniami przebiegu sieci uzbrojenia terenu przez ich gestorów.

#### **Wymagania dodatkowe dotyczące zamówienia:**

- Dokumentacja musi posiadać wszystkie niezbędne uzgodnienia, pozwolenia, decyzje i opinie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania warunków technicznych od gestorów sieci niezwiązanych z funkcją drogi, a znajdujących się w granicach opracowania projektowego (o ile takie wystąpią);
- Szczegółowy zakres prac projektowych będzie wynikał z uzyskanych przez projektanta warunków technicznych oraz uzgodnień dokonywanych w trakcie projektowania;
- Przed przystąpieniem do szczegółowego opracowania projektu, w terminie najpóźniej 2 tygodni od podpisania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu co najmniej dwie koncepcje rozwiązań projektowych w zakresie ekranu akustycznego, na podstawie przyjętej koncepcji sporządzi kompletne opracowanie projektowe;
- Wykonawca pozyska aktualne wypisy z rejestru gruntów oraz mapy ewidencji gruntów i sporządzi wykaz działek zajmowanych pod inwestycję wraz z naniesioną na mapy obrębów linią rozgraniczenia ulicy - zajęcia stałe oraz zajęcia tymczasowe (na czas prowadzenia robót i pod zaplecze budowy, przy czym należy dążyć by zajęcia te lokalizować na działkach Gminy Wałbrzych);
- Wykonawca sporządzi kolorową planszę zbiorczą uzbrojenia istniejącego i projektowanego;
- Wykonawca zobowiązany jest czynnie uczestniczyć w procesie uzyskiwania wszystkich opinii, uzgodnień i decyzji związanych z przedmiotem zamówienia;
- Wykonawca zobowiązany jest do udziału w postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych w zakresie niezwłocznego przygotowywania odpowiedzi na pytania oferentów dotyczących opracowania projektowego,
- Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji wg projektu będącego przedmiotem zamówienia;
- Przynajmniej 2 razy w miesiącu, Wykonawca będzie inicjował, prowadził i protokołował narady koordynacyjne, na których ustalane będą bieżące wytyczne do projektu, oraz przedstawiony zostanie stopień zaawansowania prac projektowych. Narady będą się odbywały w siedzibie Zamawiającego w terminach z nim uzgodnionych;
- Wszelkie istotne informacje, mające bezpośredni wpływ na termin i jakość realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie przekazywał niezwłocznie Zamawiającemu za pomocą ogólnie przyjętych metod (przesyłka listowa, fax, e-mail).

#### **Wymagania dotyczące dokumentacji**

1. Przedmiot zamówienia należy opracować w szczególności zgodnie z:

- ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późniejszymi zmianami),
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
- ustawą z dnia 21 marca 1985 roku, o drogach publicznych (Dz.U.2016.1440 tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
- ustawą z dnia 18 lipca 2001 roku - Prawo wodne (Dz.U.2015.469 tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
- rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 tj.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz.U.2004.130.1389 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129),
- ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 tekst jednolity),
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2016.672 tekst jednolity z późniejszymi zmianami),

- ustawą z dnia 20 czerwca 1997 roku - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U.2012.1137 tekst jednolity z późniejszymi zmianami),
  - ustawą z dnia 7 maja 2010 roku o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U.2016.1537 z późniejszymi zmianami).
2. Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych należy opracować na aktualnym podkładzie geodezyjnym, przy aktualnym stanie ewidencji gruntów i aktualnych uzgodnieniach branżowych. Wymagane jest potwierdzenie na mapie sytuacyjno-wysokościowej dokonania uzgodnień z gestorami sieci przebiegu infrastruktury podziemnej na terenie objętym opracowaniem.
3. Do projektu budowlanego należy dołączyć:
- kopie uprawnień budowlanych projektantów i sprawdzających potwierdzone za zgodność z oryginałem,
  - kopie zaświadczeń o przynależności projektantów i sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzone za zgodność z oryginałem,
  - oświadczenia projektantów i sprawdzających o opracowaniu dokumentacji zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami i został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
  - wytyczne do sporządzenia informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Przy opracowaniu poszczególnych części projektu należy uwzględnić następujące zalecenia:
- projekt wykonawczy powinien posiadać wszelkie niezbędne do realizacji zadania szczegółowe rozwiązania wynikające z przedmiotu zamówienia,
  - należy wykorzystywać w opracowanej dokumentacji projektowej najnowsze rozwiązania technologiczne,
  - projekt budowlany winien uzyskać wymagane przepisami szczegółowymi opinie i uzgodnienia,
  - dla warunków wydanych przez gestorów sieci uzyskać akceptację Zamawiającego,
  - wszelką korespondencję z instytucjami, gestorami sieci i urzędami związaną z prowadzonymi pracami projektowymi prowadzić z powiadomieniem Zamawiającego,
  - projekt winien posiadać wykaz opracowań wchodzących w skład całej dokumentacji projektowej.
5. Dokumentację należy opracować w następującej ilości egzemplarzy:
- a) wniosek o wydanie pozwolenia na budowę/zgłoszenie przystąpienia do prac budowlanych:
    - projekt budowlany - 6 egz.
    - projekt zagospodarowania terenu - 4 egz.
  - b) projekty wykonawcze (osobno dla każdej z branż) - 4 egz.,
  - c) przedmiary robót (osobno dla każdej z branż) - 1 egz.,
  - d) kosztorys ofertowy (osobno dla każdej z branż) - 1 egz.  
Formularz przedmiaru robót do wyceny należy sporządzić w układzie tabelarycznym obejmującym wyłącznie opisy robót podstawowych z podaniem numeru SST przy każdej pozycji.  
W tabeli przedmiaru robót należy ująć:
    - kol. 1 - liczba porządkowa,
    - kol. 2 - pozycja SST,
    - kol. 3 - opis robót,
    - kol. 4 - jednostka,
    - kol. 5 - ilość jednostek,
    - kol. 6 - cena jednostkowa,
    - kol. 7 - wartość netto,
  - e) kosztorys inwestorski (osobno dla każdej z branż) - 1 egz.,
  - f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (osobno dla każdej z branż) - 4 egz.  
Szczegółowe specyfikacje techniczne dla robót drogowych winny być sporządzone na podstawie aktualnych Ogólnych Specyfikacji Technicznych wydanych przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad.
  - g) wersja elektroniczna dokumentacji na płycie CD - 2 egz.  
Dopuszczalne formaty elektronicznego zapisu dokumentacji projektowej: \*.doc, \*.xls, \*.pdf, \*.jpg.  
Pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru. Jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinna umożliwić odczytanie wszystkich detali i cech oraz powinna nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych. Forma pisemna dokumentacji projektowej musi być tożsama z formą cyfrową.

Części opisowe projektu zostaną sporządzone za pomocą komputerowego edytora tekstów i zapisane w formacie kompatybilnym z MS Word, natomiast przedmiar robót i kosztorys ofertowy zostaną zapisane w formacie komputerowego arkusza kalkulacyjnego kompatybilnego z MS Excel.

**Jeden egzemplarz wersji elektronicznej, przeznaczony do publikacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, nie może zawierać danych osobowych** (ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych).

Wykonawca na piśmie złoży oświadczenie, że przekazany na płycie CD komplet dokumentacji projektowej nie zawiera danych osobowych (płyta CD z oznaczeniem - „**Bez danych osobowych**”).

6. Zamawiający zakłada, że realizacja zadania, poza wymianą stolarki okiennej, przebiegać będzie w istniejącym pasie drogowym.
7. Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, aktualnymi normami w kolejności stosowania zgodnie z art. 29-31 ustawy - Prawo zamówień publicznych, wytycznymi i być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykonawcy projektu zobowiązani są uwzględnić potrzeby osób niepełnosprawnych zgodnie z zasadami określonymi w ustawie – Prawo zamówień publicznych.
8. Dokumentacja projektowa nie może zostać opisana przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką rozwiązania i nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „*lub równoważny*” z opisem parametrów równoważnych.
9. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową w siedzibie Zamawiającego.
10. Do zadań Wykonawcy należeć będzie także sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową.
11. Do zadań Wykonawcy należeć będzie także udzielanie odpowiedzi na pytania dot. dokumentacji projektowej i przygotowywanie zmiany dokumentacji projektowej w trakcie przetargu na wykonanie robót budowlanych.