



Budownictwo Ogólne, Projektowanie, Kosztorysowanie i Nadzór
mgr inż. Piotr Bryk,
ul. Główna 31A, 58-312 STRUGA; kom. 602 181-752, pbryk@wp.pl, pbryk@poczta.onet.pl

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

**Inwestor: Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta
w Wałbrzychu
Ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych**

Obiekt-temat:
Projekt rozbiórki budynku:
Budynku mieszkalnego i gospodarczego
Zlokalizowanych w Wałbrzychu przy ul. Armii Krajowej 51
(dz. geod. 143/4, obr. nr 19 Stary Zdrój)

Część - branża: budowlana

imię i nazwisko	podpis
PROJEKTANT: mgr inż. PIOTR BRYK upr. nr UAN V/7342/3/26/94	

Wałbrzych, 10.05.2018r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. –prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 207 poz.2016 z 2003r. , z późn. zmianami)

OŚWIADCZAM

Że projekt budowlany „**Projekt rozbiórki budynku mieszkalnego i gospodarczego**”

Zlokalizowanego w Wałbrzychu przy ul. Armii Krajowej 51
(dz. geod. 143/4, obr. nr 19 Stary Zdrój)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

URZĄD WOJEWODZKI
 WYDZIAŁ OŚWIATY, WYCHOWANIA I SZKOLNICTWA
 2 WARSZAWY WILKOŃSKA 2
 (pieczęć) kowal 4
 tel. 231-46 232-46
 58 200 V 7 34 2 / 3 26 / 94

Wałbrzych, dnia 25.04.1994 r.

Nr.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
 do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 u. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 Rr.
 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
 samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46; zmiana Dz. U. Nr 69/91, poz. 299)
 stwierdza się, że:

Obywatel(ka) PIOTR BRYK
 (imię i nazwisko)
 magister inżynier budownictwa
 (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 7 lipca 1963 r. w Kłodzku
 posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji.....

kierownika budowy i robót
 (rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 (rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)

w zakresie ./.
 (specjalizacja zawodowa)

I jest upoważniony(a) do:

- 1- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz kontrolowania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych, § 5 ust. 1 pkt 1, § 7
- 2- sporządzania w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli, § 6 ust. 1
- 3- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków, § 6 ust. 2.

./.



Urząd Wojewody
 Stanisław D. ...
 Główny Architekt ...
 (podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-DUW-ID7-C3Q *

Pan Piotr Bryk o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1490/01
 adres zamieszkania ul. Główna 31A, 58-312 Struga
 jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
 Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
 weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-22 roku przez:

Łucja Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
 elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
 równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
 stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
 Budownictwa.



SPIS TREŚCI

I. ZAŁĄCZNIKI

- oświadczenie projektanta,
- kopia uprawnień projektanta,
- kopia zaświadczenia o przynależności do izby budowlanej,

II. OPIS TECHNICZNY

- 1. Przedmiot opracowania**
 - 1.1. Dane obiektów
 - 1.2. Ochrona Konserwatora Zabytków
- 2. Podstawa opracowania**
- 3. Podstawa merytoryczna opracowania**
- 4. Opis stanu istniejącego**
 - 4.1. Opis ogólny budynku
 - 4.2. Opis konstrukcji budynku
 - 4.3. Stan techniczny budynku
- 5. Rozwiązania projektowe**
 - 5.1. Proces rozbiórki
- 6. Zagadnienia BHP i p.poż.**
- 7. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.**

III. Rysunki

- mapa sytuacyjno-wysokościowa z oznaczonym obiektem,

1. Przedmiot opracowania.

Niniejszy projekt określa sposób dokonania rozbiórki budynku mieszkalnego oraz gospodarczego zlokalizowanych na działce geod. 143/4(obr. nr 19 Stary Zdrój), przy ul. Armii Krajowej 51 w Wałbrzychu, oraz robót budowlanych zabezpieczających teren przyległy polegających na:

1.1. Dane obiektów:

1.1.1. Obiekt nr 1 –budynek mieszkalny

Powierzchnia zabudowy	Pz=	186,50 m ² ,
Kubatura	K=	1996 m ³ .
Wysokość	H=	12,40m

1.1.2. Obiekt nr 2 –budynek gospodarczy

Powierzchnia zabudowy	Pz=	40,20 m ² ,
Kubatura	K=	93 m ³ .
Wysokość	H=	2,50m

1.2.Ochrona Konserwatora Zabytków

Zgodnie z informacją zamieszczoną na stronie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu stan na dzień (wrzesień 2016r.) obiekt znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatora zabytków-*historyczny układ urbanistyczny dzielnicy Stary Zdrój* wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.05.1978 r. pod numerem **716/697/Wł.**

2. Podstawa formalna opracowania.

Podstawą formalną opracowania jest

- umowa zawarta z ZDKiUM w Wałbrzychu.

3. Podstawa merytoryczna opracowania.

Materiały przyjęte za podstawę opracowania:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych oraz inne unormowania prawne,
- oględziny stanu technicznego obiektu i elementów konstrukcyjnych,
- wizja lokalna na obiekcie,
- uzgodnienia z zamawiającym co do zakresu opracowania,

4. Opis stanu istniejącego

4.1. Obiekt nr 1 -budynek mieszkalny

4.1.1. Opis ogólny budynku

Budynek stanowi jednobryłową konstrukcję wykonaną w technologii tradycyjnej. Jest to obiekt czterokondygnacyjny (w tym piwnica i pomieszczenia użytkowe w kondygnacji przyziemnej, dwie kondygnacje mieszkalne + poddasze użytkowe). Budynek zlokalizowany w wschodniej granicy działki, od strony drogi krajowej nr 35 (ul. Wrocławska).

Budynek zlokalizowany na skarpie posiada dwa wejścia;

- jedno od strony ulicy Wrocławskiej, do pomieszczeń użytkowych (wcześniej sklep) w poziomie piwnic,
- drugie od strony podwórza na poziom parteru.

Ściana północna zwrócona jest do granicy z działką geodezyjną nr 142/5 zabudowaną dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym. Od strony narożnika po stronie południowo-zachodniej, w zbliżeniu do budynku (ok. 4,00m), występuje parterowy budynek garażowy. Od strony narożnika północno-zachodniego, w zbliżeniu do budynku (ok.1,0m),występuje budynek gospodarczy (nr 2)- przeznaczony do rozbiórki oraz parterowy budynek gospodarczy na działce nr 142/6 (ok.3,50m).

4.1.2. Opis konstrukcji budynku

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Zewnętrzne ściany wykonane są z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej i wapiennej. Warstwę licową ścian stanowią tynki cementowo-wapienne.

Stropy w części piwnicznej wykonane są w części jako ceramiczne z w części mieszkalnej jako belkowe, drewniane.

Dach budynku dwupołaciowy symetryczny o osi kalenicy w kierunku północno-południowym o nachyleniu połaci ok. 40% krytym dachówką ceramiczną karpówką (krycie w koronkę). Spadek dachu budynku gospodarczego na kierunku wschodnio-zachodnim. Budynek posiada rynny i rury spustowe, blachy ocynkowanej.



Widok od strony wschodniej – wejścia do części użytkowej



Widok od strony zachodniej

4.1.3. Proces rozbiórki budynku

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót, zgromadzenie niezbędnych narzędzi i sprzętu, wykonanie urządzeń do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki. Należy dokonać zabezpieczenia ścian i dachów budynków gospodarczych znajdujących się w zblizeniu do narożników północno-zachodniego i południowo zachodniego. Na czas rozbiórki budynki gospodarcze w porozumieniu z właścicielami –wyłączyć z użytkowania.

Na czas rozbiórki należy **bezwzględnie wyłączyć** z użytkowania przyległy chodnik drogi krajowej ewentualnie wyłączyć część jezdni z użytkowania-w zależności od sposobu prowadzenia rozbiórki zmieniającego się zakresu strefy niebezpiecznej).

Należy dokonać odcięcia wszelkich mediów od rozbieranych budynków.

Należy zabezpieczyć dojście piesze do budynku mieszkalnego nr 51A w celu komunikacji z ulicą Wrocławską.

Ze względu na lokalizację budynku w zblizeniu do budynku mieszkalnego nr 53A oraz dwóch budynków gospodarczych jak również ruchliwej drogi krajowej brak jest możliwości użycia sprzętu ciężkiego w początkowym etapie rozbiórki. Budynek należy rozebrać ręcznie przynajmniej do poziomu stropu nad parterem. Dopuszcza się dalszą rozbiórkę metodą mechaniczną przy odpowiednim wydzieleniu stref niebezpiecznych, Po powaleniu budynku należy cyklicznie usuwać nagromadzony materiał.

Wszystkie materiały z ręcznej rozbiórki należy bezpośrednio na środki transportowe, podstawione od strony zachodniej i południowej budynku. W trakcie rozbiórki należy zachować szczególną ostrożność.

Po dokonaniu rozbiórki należy uzupełnić wszelkie uszkodzenia powstałe w wyniku rozbiórki (np. ubytki tynków na przyległych ścianach budynków, bądź ubytki /zniszczenia na dachach budynków przyległych do budynku.

Teren rozbiórki należy wypełnić ziemią mineralną oraz ukształtować skarpę o spadku dostosowanym do istniejącego przy budynku podjazdu. Skarpy wypełnić humusem i obsiać trawą.

Odtworzyć należy wszelkie elementy zagospodarowania terenu działki bądź działek sąsiednich (chodniki, jezdnie, ogrodzenia) uszkodzone w trakcie realizacji zadania.

Materiały z rozbiórki wykonawca powinien zagospodarować zgodnie z wymogami ustawy o odpadach.

4.2. Obiekt nr 2-budynek gospodarczy

4.2.1. Opis ogólny budynku

Budynek stanowi jednobryłową konstrukcję wykonaną w technologii tradycyjnej. Jest to obiekt jednokondygnacyjny i stanowi komórki lokatorskie Budynek zlokalizowany przy północnej granicy działki.

Ściana północna zwrócona jest do granicy z działką geodezyjną nr 142/8 zabudowaną jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczym. Od strony narożnika po stronie północno-wschodniej, w zbliżeniu do budynku (ok. 1,30m), występuje budynek mieszkalny- nr 53A. Od strony zachodniej, w zbliżeniu do budynku (ok.1,2m),występuje budynek mieszkalny (nr 51A) oraz parterowy budynek gospodarczy na działce nr 142/3 (ok.0,80m).

4.2.2. Opis konstrukcji budynku

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Zewnętrzne ściany wykonane są z cegły pełnej i pustaków żużlobetonowych typu „Alfa” na zaprawie cementowo-wapiennej i wapiennej. Warstwę licową ścian stanowią tynki cementowo-wapienne. Ściana od strony północnej posadowiona jest na granicy z działką nr 142/8 natomiast od strony zachodniej na granicy z działką nr 142/3. Od strony północnej oraz zachodniej występują zróżnicowane rzędne terenu przyległego.

Strop nad budynkiem wykonany jest jako prefabrykowany – żelbetowy (z dyli żelbetowych), kryty papą. Spadek dachu budynku gospodarczego na kierunku południowym. Od strony północnej i wschodniej występuje attyka z cegły kryta dachówką karpiówką.

Budynek nie posiada rynien ani rur spustowych.



Widok od strony południowej – wejścia do komórek gospodarczych

4.1.3. Proces rozbiórki budynku

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót, zgromadzenie niezbędnych narzędzi i sprzętu, wykonanie urządzeń do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki. Należy dokonać zabezpieczenia ścian i dachów budynków gospodarczych znajdujących się w zblizeniu do narożników północno-zachodniego i południowo zachodniego. Na czas rozbiórki budynki przyległe, w porozumieniu z właścicielami –wyłączyć z użytkowania. Zabezpieczyć należy również dach przyległego budynku gospodarczego na działce, nr 142/6.

Należy dokonać odcięcia wszelkich mediów od rozbieranych budynków.

Należy zabezpieczyć dojście piesze(schody) do budynku mieszkalnego nr 51A.

Rozbiórkę ściany zachodniej dokonać należy do poziomu terenu przyległego (schody). Ścianę budynku przyległego do pomieszczenia gospodarczego na działce nr 142/6 należy pozostawić na całej jego długości.

Ścianę wyrównać (ubytki i tynki, attykę), uzupełnić krycie attyki dachówką i pozostawić.

Budynek należy rozebrać ręcznie w zblizeniu do budynków przyległych. Dopuszcza się dalszą rozbiórkę metodą mechaniczną przy odpowiednim wydzieleniu stref niebezpiecznych.

Po powaleniu budynku należy cyklicznie usuwać nagromadzony materiał.

Wszystkie materiały z ręcznej rozbiórki należy bezpośrednio na środki transportowe, podstawione od strony zachodniej i południowej budynku. W trakcie rozbiórki należy zachować szczególną ostrożność.

Po dokonaniu rozbiórki należy uzupełnić wszelkie uszkodzenia powstałe w wyniku rozbiórki (np. ubytki tynków na przyległych ścianach budynków, bądź ubytki /zniszczenia na dachach budynków przyległych do budynku.

Teren rozbiórki należy wypełnić ziemią mineralną oraz ukształtować skarpe o spadku dostosowanym do istniejącego przy budynku podjazdu. Skarpy wypełnić humusem i obsiać trawą.

Odtworzyć należy wszelkie elementy zagospodarowania terenu działki bądź działek sąsiednich (chodniki, jezdnia, ogrodzenia) uszkodzone w trakcie realizacji zadania.

Materiały z rozbiórki wykonawca powinien zagospodarować zgodnie z wymogami ustawy o odpadach.

5. Zagadnienia BHP i p. poż.

5.1 Nadzór nad rozbiórką winna sprawować osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

5.2 Przed rozbiórką teren wokół budynku przeznaczonego do rozbiórki należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Wygrodzić strefy niebezpieczne.

5.3 Pracownicy zatrudnieni na wysokościach mają obowiązek używania szelek zabezpieczających.

5.4 Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych, nadzorujący rozbiórkę i kontrolujący winni pracować i przebywać na terenie rozbiórki w hełmach ochronnych.

5.5 Na terenie robót rozbiórkowych winna znajdować się apteczka wyposażona w niezbędne materiały opatrunkowe.

5.6 W przypadku zaistnienia pożaru:

- zaalarmować:

a/ pracowników zatrudnionych w rejonie pożaru,

b/ straż pożarną,

c/ dyspozytorów,

- przystąpić do gaszenia pożaru
- ratować życie zagrożonych osób,
- gasić pożar przy pomocy urządzeń i sprzętu gaśniczego.

6. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Zgodnie z wymogami art.20 ust. 1 pkt.1b - ustawy Prawo Budowlane w nawiązaniu do art.21a 2 pkt. 1, informuję że inwestycja powyższa **wymaga** sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: bud. mieszkalny i gospodarczy

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: w Wałbrzychu przy ul. Armii Krajowej 51
(dz. geod. 143/4, obr. nr 19 Stary Zdrój)

INWESTOR: Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta
ul. Jana Matejki 1; 58-300 Wałbrzych

PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Bryk

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych
5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia
7. Podstawa prawna opracowania

Dokument wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia DZ.U. 2003 nr 120 poz. 1126.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Całość przedsięwzięcia inwestycyjnego obejmuje roboty rozbiórkowe. Zadaniem niniejszego opracowania jest wskazanie rozwiązania umożliwiającego wykonanie zamierzonego celu w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i w nawiązaniu do jego lokalizacji i otoczenia,

jak również zapewniający bezpieczeństwo dla pracowników wykonujących te prace. Strefy niebezpieczne zostaną zabezpieczone odpowiednim zagrodzeniem i oznakowaniem obejścia. Zabezpieczenie, kolejność prowadzenia robót rozbiórkowych i ich organizację podano szczegółowo w opisie technicznym.

Kolejność robót rozbiórkowych:

- Częściowe rozebranie budynku metodą ręczną, następnie mechaniczną.
- Wywóz materiałów z rozbiórki.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

-budynki objęte opracowaniem,

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

W bezpośrednim sąsiedztwie przeznaczonych do rozbiórki znajduje się infrastruktura techniczna drogi. Prowadzenie robót rozbiórkowych bez odpowiedniego zabezpieczenia strefy niebezpiecznej prowadzi do zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Teren prowadzenia robót należy dokładnie oznakować, zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz wykonać wszelkie czynności, uzgodnienia z odpowiednimi organami wymagane prawem w celu wyeliminowania zagrożeń.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
1	Zagrożenie poparzeniem ogniowym	Poparzenie, uszkodzenie ciała	Obszar prowadzenia demontażu złomowego i cięcia elementów stalowych.	Roboty przy demontażu elementów stalowych
2	Zagrożenie potknięciem, poślizgnięciem, upadkiem	Uszkodzenie ciała	Cały rejon rozbiórki, rusztowanie,	Podczas przemieszczania się po obiekcie oraz placu rozbiórki
3	Urazy podczas transportu materiałów oraz pracy w pobliżu czynnych urządzeń	Urazy ciała	Strefa niebezpieczna pracy koparek i pozostałych maszyn, rejon załadunku materiałów i odpadów	Podczas robót wyburzeniowych, załadunku odpadów i materiałów
4	Zagrożenie pożarem	Poparzenie, ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć	Obszar prowadzenia demontażu złomowego i cięcia elementów stalowych	Roboty przy demontażu elementów stalowych
5	Upadek podczas prac na wysokości	Ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć	Rusztowania stojące	Roboty rozbiórkowe metodą ręczną

6	Zachwiana stateczność rozbieranego elementu	Ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć	Otoczenie obiektów w strefie niebezpiecznej	Podczas robót wyburzeniowych
7	Uderzenie spadającym odłamkiem	Ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć	Otoczenie obiektów w strefie niebezpiecznej, strefa niebezpieczna pracy maszyn	Podczas robót wyburzeniowych

5. WSKAZANIA SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIIE NIEBEZPIECZNYCH:

Robotnicy przed przystąpieniem do robót budowlanych powinni być przeszkoleni w zakresie eksploatacji urządzeń transportu, maszyn wyburzeniowych i pracy na rusztowaniach oraz pracy na wysokości, a także na okoliczność pracy z użyciem maszyn. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do pracy na wysokości oraz wszelkie konieczne uprawnienia do montażu rusztowań oraz obsługi maszyn. Z uwagi na specyfikę robót rozbiórkowych zaleca się, aby zespół roboczy był przeszkolony zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA.

Środki techniczne i organizacyjne winny wynikać ze szczegółowego harmonogramu prac budowlanych wykonanego przez Wykonawcę. Przede wszystkim Wykonawca powinien wyznaczyć strefę niebezpieczną pracy sprzętu oraz pozostałego osprzętu w promieniu równym zasięgowi wysięgnika sprzętu, koparki lub osprzętu. Wskazane wyżej zagrożenia winny mieć swoje odniesienie w opracowywanym planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Zastosowane środki techniczne winny wynikać z ogólnych zasad bezpiecznego prowadzenia robót budowlanych.

Podstawą prowadzenia robót budowlano - rozbiórkowych są przepisy BHP opublikowane w dziennikach ustaw:

- Ogólne przepisy BHP Dz.U. z 1997r. nr 129 poz. 844
- Bezpieczeństwo i higiena pracy przy ręcznych pracach transportowych Dz.U. z 2000r. nr 26 poz. 313
- BHP przy robotach budowlano - montażowych i rozbiórkowych Dz.U. 2003r. nr 47 - rozdział 18
- Przepisy pracy na wysokości - Dz. U. Z 2003r. nr. 169,poz. 1650
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest z dnia 2 kwietnia 2004r. (Dz. U. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.)

Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa zawartych w cytowanych powyżej przepisach i rozporządzeniach zapewnia prowadzenie robót budowlano -rozbiórkowych w sposób bezpieczny i nie zagrażający zdrowiu i życiu pracowników. Za stan bhp na placu budowy odpowiedzialny jest kierownik budowy. W zrozumieniu Kodeksu pracy jest on też pracownikiem danej budowy, lecz wyróżnia go posiadanie uprawnień do sprawowania samodzielnej funkcji w budownictwie. Właściwym organem do kontroli budowy pod kątem m.in. przestrzegania bezpieczeństwa i higieny pracy jest Państwowa Inspekcja Pracy działająca na mocy ustawy o Państwowej Inspekcji Pracy z 6 marca 1981r. (Dz. U. nr 54 póź. 276). W wypadku inwestycji będącej przedmiotem opracowania szczególnie istotne jest spełnienie szczegółowych uwag:

- Inwestor powinien zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy na 1 dzień przed rozpoczęciem rozbiórki. Należy uniemożliwić osobom postronnym wejście na teren budowy poprzez ogrodzenie terenu lub oznakowanie granic terenu za pomocą tablic ostrzegawczych,
- Inwestor powinien zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych zakład energetyczny, wodociągowy i inne w zależności od potrzeb,
- Wykonawca bezwzględnie powinien wyznaczyć strefę niebezpieczną dla pracy koparki, sprzętu oraz pozostałego osprzętu wyburzeniowego,
- nie wolno prowadzić robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji przez wiatr. Roboty należy przerwać podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek, w przypadku używania dźwigów roboty przerwać przy szybkości wiatru większej niż 5 m/sek.
- gromadzenie i usuwanie gruzu oraz odpadów należy wygradzić i oznakować. Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie
- w czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w kaskach, rękawicach ochronnych oraz szelkach bezpieczeństwa,
- na rusztowaniu winny być zamontowane balustrady ochronne, zapobiegające wychylaniu się pracowników poza obrys konstrukcji,
- rusztowanie i podesty powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach,
- przed rozpoczęciem prac należy każdorazowo sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność i wytrzymałość,
- na czas wykonywania robót na wysokości, w miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów, należy wyznaczyć strefę niebezpieczną odpowiednio ją ogrodzić i oznakować,
- drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych,
- przed rozpoczęciem robót budowlanych ustala się istniejące trasy przebiegu mediów i zapoznaje z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane.
- osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne,
- należy każdorazowo wyznaczyć z miejsc prowadzenia robót oraz w samym obszarze robót ścieżki i drogi ewakuacyjne w wypadek wystąpienia pożaru, awarii i innych zagrożeń umożliwiające szybką ewakuację

Lp.	Przewidywane niebezpieczeństwa	Profilaktyka i sposoby ochrony przed zagrożeniami.
1	Zagrożenie poparzeniem ogniowym	Stosować sprawne narzędzia izolowane, sprzęt ochronny; postępować zgodnie z instrukcjami: niniejszą Technologią i obowiązującymi przepisami
2	Zagrożenie potknięciem, pośliznięciem, upadkiem	Ostrożnie poruszać się po podłożu, stosować odpowiednie obuwie, unikać pośpiechu.
3	Zagrożenie urazami podczas transportu materiałów i podczas pracy w pobliżu czynnych urządzeń	Zachować ostrożność, utrzymywać ład i porządek w miejscu pracy, poruszać się wyznaczonymi trasami, odgradzać czynne urządzenia od miejsca pracy i oznakowywać zarówno miejsca pracy jak i miejsca potencjalnych zagrożeń tablicami ostrzegawczymi, stosować okulary ochronne. Organizować pracę zgodnie z Instrukcjami i Zarządzeniami obowiązującymi w tym zakresie.
4	Zagrożenie pożarem	Zapewnić w rejonie miejsca pracy sprawny i właściwy sprzęt p. poż. w wymaganej ilości, postępować zgodnie z instrukcjami i niniejszą Technologią.
5	Upadek podczas prac na wysokości	Stosować atestowany sprzęt przeznaczony do prac na wysokości.
6	Ustała stateczność rozbieranych ścian	Niedopuszczenie do przebywania osób w zasięgu pracy maszyn.
7	Uderzenie spadającym odłamkiem	Niedopuszczenie do przebywania osób w zasięgu pracy maszyn

7. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 1998r. Nr 21 poz.94 z późn. zm.),
- art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2000r. Nr 122 poz.1321 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr120poz.1126),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2004r. Nr 180 poz.1860),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. z 1996r. Nr 62 poz.287),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996r. Nr 62 poz. 288),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 19 grudnia 2007r. w sprawie rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2007r. Nr 247 poz.1835),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. z 1996r. Nr 60 poz.279),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2003r. Nr 169 poz.1650 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001r. Nr 118 poz.1263),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. z 2002r. Nr 120 poz.1021),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,(Dz. U. z 2003r. Nr 47 poz. 401).

Opracował: mgr inż. Piotr Bryk

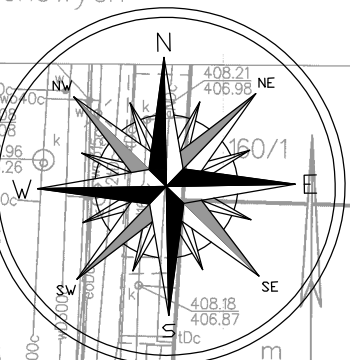
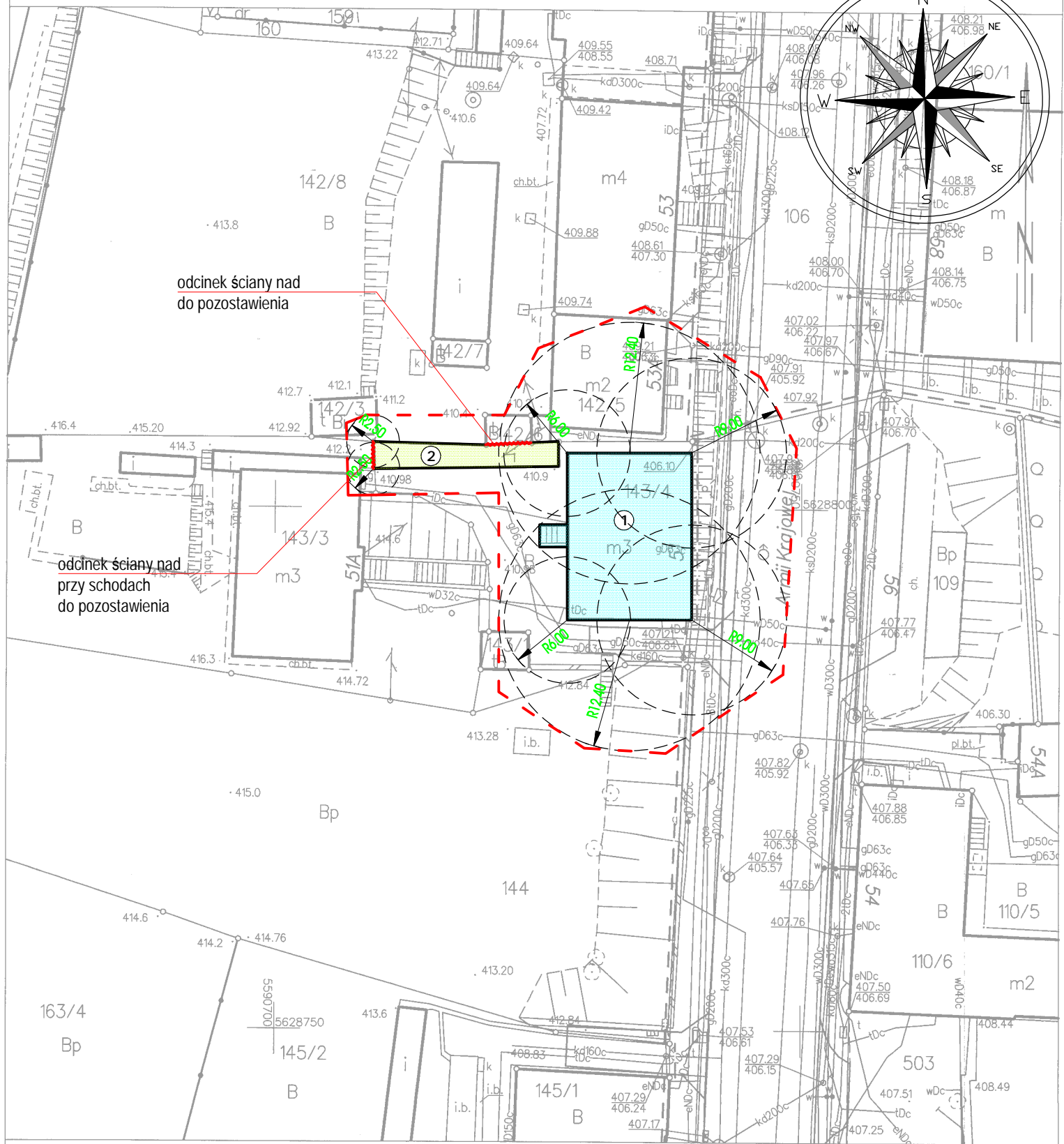
Nr karc. BOK 0544-5/14/2018
PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
 Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 mapa zasadnicza
 Nazwa mapy: ...
 P.0265
 Identyfikator ewidencyjny mapy: ...
30-04-2018
 Data wykonania kopii

Województwo: dolnośląskie
 Powiat: m. Wałbrzych
 Jednostka ewidencyjna: 026501_1, M. Wałbrzych
 Obręb: 0019, Stary Zdrój Nr 19

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

Układ odniesienia: Pucki R1909, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-KRON86-NH
 Sekcje mapy: 5.141.32.07.2.3; 5.141.32.07.2.1
 Przedstawione na mapie zasadniczej wysokości szczegółów terenowych mogą nie odpowiadać wartościom rzeczywistym



LEGENDA

- ① budynek mieszkalny - do rozebrania
- ② budynek gospodarczy - do rozebrania,
- - - - - wydzielona strefa niebezpieczna



oznakowanie strefy niebezpiecznej



oznakowanie strefy niebezpiecznej

Zrząd Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta ul. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych			
INWESTOR: Projekt rozbioru budynku mieszkalnego i gospodarczego ul. Armii Krajowej 51 Wałbrzych -(dz. nr 143/4, obr. nr 19 Stary Zdrój)		1:500 Nr 1	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: projekt rozbioru			
TYTUŁ (nazwa) RYSUNKU: mgr inż. Piotr Bryk			
BUDOWLANA	UAN. V-7342/3/26/94	maj 2018r.	Nr rys.:
specjalność:	Nr uprawnień bud.:	data:	podpis: