

PRZEDMIAR ROBÓT 29/19

Budynek mieszkalny przy ul. Niepodległości 65

Obiekt	Zadanie II: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Niepodległości 65
Rodzaj robót	Roboty budowlane
Kod CPV	45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych roboty ziemne
Budowa	Wałbrzych ul. Niepodległości 65 (działka nr 500 obręb 33 Podgórze)
Zamawiający	Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych

Sporządził inż. T. Adamowicz

Katowice czerwiec 2019r

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Zadanie II: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Niepodległości 65

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT

1. Krótki opis techniczny

Przedsięwzięcie pn. "Rozbiórka budynku mieszkalnego w Wałbrzychu przy ul. Niepodległości 65" przewiduje całkowitą likwidację obiektu oraz uporządkowanie terenu po robotach wyburzeniowych.

2. Charakterystyka obiektu i robót:

Dane techniczne budynku przy ul. Niepodległości 65

Powierzchnia zabudowy: 223,0 m²

Wysokość 14,0 m

Kubatura : 3230,0 m³

Niniejsze opracowanie obejmuje roboty:

- ogrodzenie terenu na czas robót wyburzeniowych
- wyburzenia, rozbiórki, demontaże
- zagospodarowanie terenu

Zadanie II: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Niepodległości 65

Nr	Nr ST	Opis robót
1.	B.01.00.00	PRZYGOTOWANIE TERENU Kod CPV: 45100000-8
1.1.	B.01.00.00	Ogrodzenie tymczasowe i oznakowanie terenu rozbiórki
1.2.	B.01.00.00	Odcięcie i zabezpieczenie instalacji
2.	B.01.00.00	ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA I ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, ROBOTY ZIEMNE Kod CPV: 45110000-1
2.1.	B.01.00.00	Roboty w zakresie burzenia Kod CPV: 45111100-9
2.2.	B.01.00.00	Uporządkowanie terenu - niwelacja Kod CPV: 45112700-2
2.3.	B.01.00.00	Humusowanie i obsianie trawą Kod CPV: 45112710-5
3.	B.01.00.00	INNE Kod CPV: 71521000-6
4.	B.01.00.00	USŁUGI KARTOGRAFICZNE Kod CPV: 71222100-1

Zadanie II: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Niepodległości 65

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		B.01.00.00	1. PRZYGOTOWANIE TERENU Kod CPV: 45100000-8		
		B.01.00.00	1.1. Ogrodzenie tymczasowe i oznakowanie terenu rozbiórki		
1	KNR 2-25 0418/01 analogia	B.01.00.00	Ogrodzenie terenu przez postawienie słupków ograniczających połączonych taśną ostrzegawczą białą-czerwoną (przyjęto odzysk słupków 80%) długość ogrodzenia 73m przyjęto słupki co 2m 73/2,0	szt	37
			razem	szt	37
2	KNR 2-25 0418/02	B.01.00.00	Rozebranie słupków ograniczających jak wyżej przedm.jw. 37	szt	37
			razem	szt	37
3	KNR 2-25 0420/01	B.01.00.00	Przymocowanie tablic znaków, informacyjnych o pow. do 0,3 m2 4	szt	4
			razem	szt	4
4	KNR 2-25 0420/03	B.01.00.00	Rozebranie tablic znaków, informacyjnych 4	szt	4
			razem	szt	4
		B.01.00.00	1.2. Odcięcie i zabezpieczenie instalacji		
5	Kalkulacja indywidualna	B.01.00.00	Odłączenie budynku od sieci elektroenergetycznej w uzgodnieniu z właścicielem sieci 1	kpl	1
			razem	kpl	1
6	Kalkulacja indywidualna	B.01.00.00	Odłączenie budynku od sieci wodnej w uzgodnieniu z właścicielem sieci 1	kpl	1
			razem	kpl	1
7	Kalkulacja indywidualna	B.01.00.00	Odłączenie budynku od sieci kanalizacyjnej w uzgodnieniu z właścicielem sieci 1	kpl	1
			razem	kpl	1
8	Kalkulacja indywidualna	B.01.00.00	Odłączenie budynku od sieci gazowej w uzgodnieniu z właścicielem sieci 1	kpl	1
			razem	kpl	1
		B.01.00.00	2. ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA I ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, ROBOTY ZIEMNE Kod CPV: 45110000-1		
		B.01.00.00	2.1. Roboty w zakresie burzenia Kod CPV: 45111100-9		
9	Kalkulacja indywidualna	B.01.00.00	Rozebranie budynku mieszkalnego murowanego o kubaturze 3230m3 3230,0	m3	3.230,00
			razem	m3	3.230,00
			<i>WYWÓZ na odległość 10km , SKŁADOWANIE, UTYLIZACJA MATERIAŁÓW POCHODZĄCYCH Z ROZBIÓRKI</i>		
10	KNR 4-04 1103/01	B.01.00.00	Załadowanie gruzu z terenu rozbiórki koparko-ładowarką na samochody samowyładowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyładowanie 1130,5	m3	1.130,50
			razem	m3	1.130,50
11	KNR 4-04 1103/04	B.01.00.00	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego przedm.jw. 1130,5	m3	1.130,50
			razem	m3	1.130,50
12	KNR 4-04 1103/05	B.01.00.00	Transport jw. - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości - dodatek za 9km przedm.jw. 1130,5	m3	1.130,50
			razem	m3	1.130,50
13	Kalkulacja indywidualna	B.01.00.00	Opłata za składowanie i utylizację gruzu przedmiar jw. 1130,5	m3	1.130,50

Zadanie II: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Niepodległości 65

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m3	1.130,50
		B.01.00.00	2.2. Uporządkowanie terenu - niwelacja Kod CPV: 45112700-2		
			<i>Dowiezienie wraz z kosztem gruntu rodzimego</i>		
14	KNR 2-01 0211/03.1	B.01.00.00	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-III wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,25m ³ z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1km, lecz z ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach + koszt ziemi do wyrównania terenu 33,45	m3	33,45
			razem	m3	33,45
15	KNR 2-01 0214/03.1	B.01.00.00	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowładowczymi do 5t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych - dodatek za 5km 33,45	m3	33,45
			razem	m3	33,45
16	KNR 2-01 0230/01.1	B.01.00.00	Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m 33,45	m3	33,45
			razem	m3	33,45
			<i>Plantowanie</i>		
17	KNR 2-01 0505/04	B.01.00.00	Plantowanie mechaniczne powierzchni gruntu kategorii I-III 223,0	m2	223,00
			razem	m2	223,00
		B.01.00.00	2.3. Humusowanie i obsianie trawą Kod CPV: 45112710-5		
18	KNR 2-21 0218/03	B.01.00.00	Mechaniczne rozścielenie spycharką ziemi urodzajnej na terenie płaskim 223,0x0,05	m3	11,15
			razem	m3	11,15
19	-	B.01.00.00	Dostawa humusu czarnoziemiu przedmiar jw. 11,15	m3	11,15
			razem	m3	11,15
20	KNR 2-21 0401/04	B.01.00.00	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem w gruncie kategorii I-II 223,0	m2	223,00
			razem	m2	223,00
		B.01.00.00	3. INNE Kod CPV: 71521000-6		
21	Kalkulacja indywidualna	B.01.00.00	Wykonanie tymczasowej org ruchu 1	kpl	1
			razem	kpl	1
		B.01.00.00	4. USŁUGI KARTOGRAFICZNE Kod CPV: 71222100-1		
22	Kalkulacja indywidualna	B.01.00.00	Wykonanie aktualizacji geodezyjnej powykonawczej wraz ze zmianą danych ewidencyjnych budynków 1	kpl	1
			razem	kpl	1

Zadanie II: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Niepodległości 65

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Robocizna razem	r-g	52,621		
		Razem	52,621		

Zadanie II: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Niepodległości 65

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Aktualizacja geodezyjna powykonawcza wraz ze zmianą danych ewiden. budynków	kpl	1,000		
2	Azofoska	t	0,011		
3	Humus czarnoziem	m3	11,150		
4	Nasiona traw	kg	4,460		
5	Odłączenie budynku od sieci elektroenergetycznej w uzgodnieniu z właścicielem sieci	kpl	1,000		
6	Odłączenie budynku od sieci gazowej w uzgodnieniu z właścicielem sieci	kpl	1,000		
7	Odłączenie budynku od sieci kanalizacyjnej w uzgodnieniu z właścicielem sieci	kpl	1,000		
8	Odłączenie budynku od sieci wodnej w uzgodnieniu z właścicielem sieci	kpl	1,000		
9	Rozebranie budynku mieszkalnego murowanego o kubaturze 3230m3	m3	3.230,000		
10	Składowanie i utylizacja gruzu	m3	1.130,500		
11	Słupki stalowe	szt	7,400		
12	Tabliczki, znaki informacyjne o pow. do 0,3m2	kpl	4,000		
13	Taśma ostrzegawcza biało-czerwona	m	74,000		
14	Wykonanie tymczasowej org ruchu	kpl	1,000		
15	Ziemia do wyrównania terenu	m3	33,450		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			
		Razem			

Zadanie II: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Niepodległości 65

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Koparka gąsienicowa 0,25m3	m-g	2,305		
2	Koparko-ładowarka jednonaczyniowa 0,60m3	m-g	161,662		
3	Równiarka samojezdna 74kW (100KM)	m-g	0,401		
4	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	587,601		
5	Spycharka gąsienicowa 40kW (55KM)	m-g	0,446		
6	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	1,328		
		Razem	753,743		